

Obligation Sverige Tillväxt

100 procent kapitalskydd med exponering mot de största bolagen i Sverige genom OMXS30™ Index.

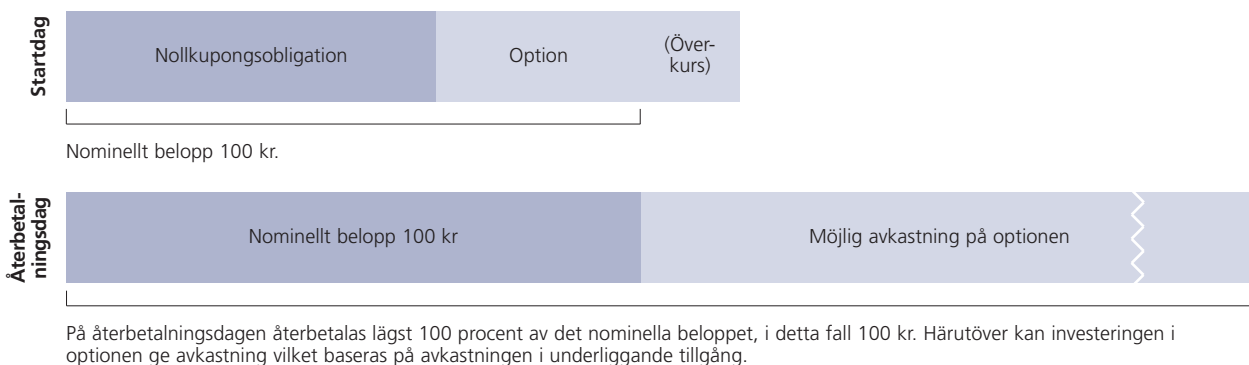
Emittent: UBS AG, Jersey Branch. Distributör: Försäkringsaktiebolaget Skandia (publ).



Obligation Sverige Tillväxt emitteras med 100 procent kapitalskydd av nominellt belopp där teckningskursen är 110 procent av nominellt belopp. Obligationen har exponering mot de största bolagen i Sverige genom OMXS30™ Index över en period på fyra år. Obligationen avses inregistreras på Nordic Derivatives Exchange (NDX). Tecknas till och med den 23 oktober 2009.

Aktieindexobligationer – en trygg sparform

En aktieindexobligation består av två komponenter: en obligation och en option. Obligationen är tryggheten och optionen är möjligheten i investeringen. Obligationen är en så kallad nollkupongsobligation, ett räntepapper som inte betalar några årliga kuponger utan där det nominella beloppet återbetalas på slutdagen. Optionen är ett finansiellt instrument som ger en rättighet men inte en skyldighet att köpa alternativt sälja en underliggande tillgång. Optionen erbjuder en hävstångseffekt så att en mindre investering kan ge en stor exponering mot underliggande tillgång. Det innebär att en aktieindexobligation har möjlighet att leverera avkastning i nivå med underliggande tillgång och ändå vara kapitalskyddad. Detta skapar en produkt med ett attraktivt förhållande mellan avkastning och risk. Obligation Sverige Tillväxt tecknas till överkurs. Överkurs ger en högre deltagandegrad och därmed möjlighet till större avkastning, men också större risk då överkursen kan gå förlorad.



Vad bestämmer vilken avkastning jag får?

Avkastningen baseras på skillnaden mellan startkurs och slutkurs. Om underliggande tillgång stiger får du ett belopp som relateras till uppgången. Är underliggande tillgång oförändrad, eller har sjunkit, återbetalas det nominella beloppet på återbetalningsdagen.

Marknadsscenario	Rörelse	Tillbaka på återbetalningsdagen ¹⁾
Positivt	+20 %	120 %
Negativt	-20 %	100 %

¹⁾ Beräknas enligt formeln: nominellt belopp + MAX(nominellt belopp x rörelse x deltagandegrad; 0). 100 procent deltagandegrad används i detta exempel.

Deltagandegrad

Deltagandegraden speglar hur stor hävstång du får mot underliggande tillgång. Alltså hur stor del av uppgången för underliggande tillgång som du får ta del av. Om underliggande tillgång utvecklas positivt multipliceras denna med deltagandegraden för att få fram slutvärdet.

Andrahandsmarknad

Obligationerna avses inregistreras på Nordic Derivatives Exchange (NDX). Under normala marknadsförhållanden är det möjligt att sälja obligationerna före ordinarie förfallodag (sista genomsnittsdagen). Skandiabanken beräknas erhålla 0,25 procent i courtage av säljvärdet vid andrahandsomsättning.

Aktiemarknaden – vad påverkar värdet?

Priset på aktier utgår från marknadens förväntningar om ett bolags framtida prestation. Därtill spelar utbud och efterfrågan, det vill säga hur köpare och säljare möts på marknaden, roll för prisutvecklingen. Nedan beskrivs kortfattat hur aktiemarknaden påverkas av några makroekonomiska faktorer.

Faktor	Aktiemarknad
Internationell handel och investeringar	Ökat kapitalinflöde och efterfrågan på inhemska varor och tjänster är i regel positivt för aktiemarknaden.
Ekonomisk tillväxt	Inhemska tillväxt tenderar att attrahera nya investeringar och är generellt sett positivt för den inhemska aktiemarknaden. En tillväxt under förväntan kan dock få aktier att sjunka i pris.
Inflation	Hög inflation urholkar konsumenters köpkraft, vilket är negativt för de inhemska bolagen och därmed aktiemarknaden. Därtill medför i regel hög inflation minskad export, vilket är negativt för aktiemarknaden.
Räntenivå	Höga räntenivåer gör det dyrare att investera, vilket hämmar expansionen för de inhemska bolagen och kan därigenom försvaga aktiemarknaden.

En svensk marknad i god beredskap.



I likhet med resten av världen har även Sverige drabbats av finanskrisen och den senaste tidens ekonomiska turbulens. Trots svåra utmaningar visar emellertid både den svenska ekonomin och våra viktigaste handelspartners ekonomier tecken på återhämtning och anpassningsförmåga.

73 procent av Sveriges export går till Europa.¹⁾ Sverige är därmed i hög grad beroende av den ekonomiska utvecklingen i Europa. Eurozonens BNP beräknas minska med 3,7 procent under 2009, men tillväxten förväntas ta fart redan nästa år och växa med 2,1 procent under 2010.²⁾

De europeiska företagens vinster per aktie, ur ett makroperspektiv, spås öka med 15 procent under nästa år, att jämföras med en förväntad nedgång på 25 procent för 2009. Mycket talar för att företagen har lyckats skydda och bevara marginalerna under en av de djupaste recessionerna någonsin.³⁾

Bedömare tror att exporten kommer att stödja återhämtningen i den svenska ekonomin, i synnerhet om de svenska företagen lyckas försvara marginalerna på samma sätt som i delar av övriga Europa.

Sveriges BNP-utveckling har överraskat positivt. Efter att ha minskat fyra kvartal i följd, var den svenska BNP

oförändrad mellan det första och andra kvartalet i år. Förväntat var en minskning med 0,4 procent.³⁾

Till följd av ekonomiska återhämtningen, förväntas Riksbanken eventuellt behöva strama åt den expansiva monetära politiken tidigare än förväntat. Räntehöjningar från Riksbanken kan dämpa en snabb ekonomisk återhämtning.

Mycket talar för en fortsatt kronförstärkning då ekonomin fortsätter att återhämta sig. Vissa bedömare tror att en euro kommer kosta omkring 10 kronor vid årets slut, för att fortsätta att falla till ungefär 9 kronor vid slutet av nästa år.³⁾ En kronförstärkning kan inverka negativt på exportbolagens marginaler.

Positivare utsikter för den globala ekonomin och fortsatt expansiv monetär politik har bidragit till att Stockholmsbörsen har gått upp. På kort sikt kan en sådan utveckling locka fram vinsthemtagningar på den svenska

marknaden vilket skulle kunna leda till en, i alla fall tillfällig, nedgång.³⁾

Obligation Sverige Tillväxt passar dig som tror på stark svensk aktiemarknad.

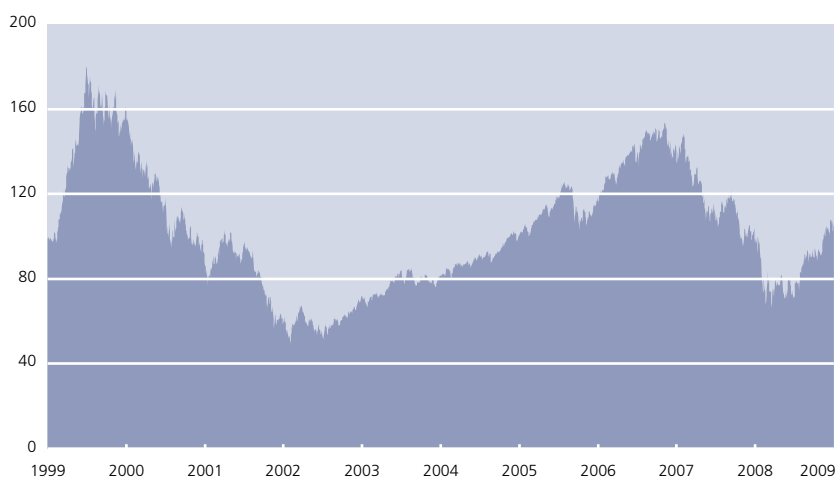




Skeppsbron (Stockholm)

Historisk utveckling av underliggande index*

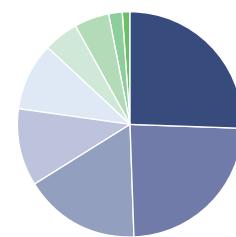
Den genomsnittliga årliga utvecklingen under en 10 års period fram till och med 7 september 2009 för Obligation Sverige Tillväxts underliggande index har varit 5,18 procent. Grafen nedan visar underliggande index utveckling mellan 7 september 1999 och 7 september 2009.⁴⁾



Beskrivning av underliggande index

OMXS30™ Index är ett prisviktat index sammansatt av 30 aktier som är noterade på NASDAQ OMX Stockholm AB. Aktierna är utvalda efter deras handelsomsättning. OMXS30 beräknas sedan 30 september 1986. För mer information om OMXS30 se nasdaqomxnordic.com.

Branschfördelning underliggande index⁷⁾



- 26 % Finans & Fastighet
- 24 % Industrivaror
- 17 % Sällanköpsvaror
- 11 % Telekom
- 10 % IT
- 5 % Hälsovård
- 5 % Material
- 2 % Dagligvaror
- 1 % Energi

Räkneexempel – beräkning av avkastningen***

Exemplet nedan illustrerar total utbetalning på återbetalningsdagen av ett investerat belopp om 11 220 kr, inklusive courtage, det vill säga 1 obligation.

Index-avkastning	Deltagandegrad	Avkastning på nominellt belopp	Investerat belopp	Total utbetalning på återbetalningsdagen ⁵⁾	Årlig nettoavkastning ⁶⁾
+45 %	100 %	4 500 kr	11 220 kr	14 500 kr	6,62 %
+30 %	100 %	3 000 kr	11 220 kr	13 000 kr	3,75 %
+15 %	100 %	1 500 kr	11 220 kr	11 500 kr	0,62 %
+12,2 %	100 %	1 220 kr	11 220 kr	11 220 kr	0,00 %
0 %	100 %	0 kr	11 220 kr	10 000 kr	-2,84 %
-20 %	100 %	0 kr	11 220 kr	10 000 kr	-2,84 %

¹⁾ Källa: Statistiska Centralbyrån.

²⁾ Källa: UBS Investment Research: European Round Table (Per den 21 augusti 2009).

³⁾ Källa: UBS Investment Research: Nordic Economic Comment (Per den 31 juli 2009).

⁴⁾ Källa: Bloomberg.

⁵⁾ Beräknas enligt formeln: nominellt belopp + MAX(nominellt belopp x indexavkastning x deltagandegrad; 0).

⁶⁾ Årlig nettoavkastning är beräknad som årlig avkastning på investerat belopp.

⁷⁾ Per den 31 juli 2009.

Viktig information

Denna marknadsföringsbroschyr utgör endast marknadsföring och ger inte en komplett bild av erbjudandet och obligationerna. Prospektet och, i förekommande fall, slutliga villkor innehåller en komplett beskrivning av emittenten, de bindande villkoren för obligationerna och distributörens erbjudande. Innan beslut tas om investering uppmanas investerare att ta del av det fullständiga prospektet och i förekommande fall, slutliga villkor. Informationen finns tillgänglig på www.skandiabanken.se.

Hur beräknas avkastningen?

Investeraren köper en obligation utan kupongränta med möjlighet att erhålla en avkastning utöver det nominella beloppet på återbetalningsdagen. Storleken på avkastningen beror på två faktorer:

- Indexavkastningen
- Deltagandegraden

Indexavkastningen

Indexavkastningen är baserad på utvecklingen för underliggande index under fyra år.

Indexavkastningen definieras som den procentuella rörelsen för underliggande index, med beaktande av relevant startkurs och slutkurs.

Slutkursen är baserad på den genomsnittliga stängningskursen på de 13 genomsnittsdagarna (den 10:e varje månad från och med november 2012 till och med november 2013). Att använda genomsnitt kan ge en högre eller lägre avkastning än att observera vid endast ett tillfälle. Se prospektet och, i förekommande fall, slutliga villkor för vidare detaljer.

Skulle indexavkastningen vara negativ kommer emittenten på återbetalningsdagen endast återbetala det nominella beloppet.

Sammansättningen av underliggande index kan komma att ändras under löptiden. En investering i Obligation Sverige Tillväxt innebär inte, och kan inte jämföras med, att äga underliggande eller delar av underliggande.

Deltagandegrad

Deltagandegraden fastställs senast den 10 november 2009 och kommer att bero på de då rådande marknadsförutsättningarna. Indikativ deltagandegrad är 100 procent men kan bli lägre eller högre. Skandia förbehåller sig rätten att återkalla erbjudandet om deltagandegraden understiger 90 procent.

Avkastning

Deltagandegraden multiplicerad med max av noll och indexavkastningen ger avkastningen (avkastning = MAX(indexavkastning x deltagandegrad; 0)).

Villkor och anvisningar

Försäkringsaktiebolaget Skandia (publ) ("Skandia") erbjuder kapitalförsäkringsskunder investering i obligationen enligt följande försäljningsvillkor. De fullständiga villkoren för obligationen och annan viktig information står i prospektet, vilket finns tillgängligt på www.skandiabanken.se.

Anmälan och tilldelning

Anmälan skall ske på anmälningsblankett. Endast en anmälningsblankett per investerare kommer att beaktas. Ofullständig eller felaktigt ifyllt anmälningsblankett kan komma att lämnas utan avseende. Inga tillägg eller ändringar får göras i den tryckta texten. I händelse av överanmälan fördelas obligationerna i den ordning som anmälningsblanketter har inkommit och registrerats.

- Ifyllt Anmälningsblankett skall ha kommit Skandia tillhanda senast klockan 17.30 den 23 oktober 2009

Likviddag och betalning

Om full betalning inte erlagts inom utsatt tid kan tilldelade obligationer komma att överföras eller säljas till annan investerare. Skulle behållningen av sådan försäljning komma att understiga investerat belopp blir den investerare som ursprungligen erhöll tilldelning betalningsskyldig för mellanskillnaden. Avräkningsnotan kan komma att makuleras.

- Betalning skall vara Skandia tillhanda senast den 23 oktober 2009

- Om full betalning ej kommit Skandia tillhanda senast denna dag kan anmälningsblanketten komma att makuleras

Inregistrering vid börs

UBS avser att inregistrera obligationerna på Nordic Derivatives Exchange (NDX). Skandiabanken kommer, under normala marknadsförhållanden, att hålla en daglig andrahandsmarknad för obligationerna. Avslut sker till marknadspris, vilket påverkas av rådande marknadsläge.

Euroclear Sweden AB

Obligationerna kommer att vara kontoförda i Euroclear Sweden AB:s kontobaserade system. Obligationerna beräknas registreras på investerarens depåkonto eller vp-konto den 10 november 2009.

Villkor för fullföljande, begränsning av Erbjudandet

Erbjudandet kan komma att återkallas om det totala teknade nominella beloppet för obligationen understiger SEK 25 000 000. Erbjudandets genomförande är vidare villkorat av att det inte, enligt distributörens bedömning, helt eller delvis, omöjliggörs eller väsentligt försärras av lagstiftning, myndighetsbeslut eller motsvarande i Sverige eller i utlandet. Distributören äger även rätt att förkorta teckningsperioden, begränsa erbjudandets omfattning eller avbryta erbjudandet om distributören bedömer att marknadsförutsättningarna försärrar möjligheterna att genomföra erbjudandet. Detta erbjudande är på maximalt SEK 250 000 000.

Ersättning

För att Skandia skall kunna ge dig som kund bästa möjliga service har Skandia avtal med olika leverantörer av produkter och tjänster. För denna service betalar Skandia en ersättning till leverantörerna. Delar av de avgifter, courtage och andra ersättningar som du erlägger för de tjänster Skandia tillhandahåller dig kan således utgöra del av den ersättning som betalas till leverantörerna. Skandia kan vidare erhålla ersättning från leverantörer vid försäljning av värdepapper. Skandias ersättning för försäljning av obligationerna utgörs av hela courtaget och marginalen i obligationen. Marginalen kalkyleras till 0,5 – 1 procent årligen och fastställs på startdagen.

Selling restrictions

The notes have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933 and are subject to U.S. tax law requirements. Subject to certain exceptions, notes may not be offered, sold or delivered within the United States or to U.S. persons. Skandia has agreed that neither itself nor any subsidiary of Skandia will offer, sell or deliver any notes within the United States or to U.S. persons.

In addition, until 40 days after the commencement of the offering, an offer or sale of notes within the United States by any dealer (whether or not participating in the offering) may violate the registration requirements of the Securities Act.

THIS DOCUMENT MAY NOT BE DISTRIBUTED DIRECTLY OR INDIRECTLY TO ANY CITIZEN OR RESIDENT OF THE UNITED STATES OR TO ANY U.S. PERSON. NEITHER THIS DOCUMENT NOR ANY COPY HEREOF MAY BE DISTRIBUTED IN ANY JURISDICTION WHERE ITS DISTRIBUTION MAY BE RESTRICTED BY LAW OR REGULATION.

Om marknadsföringsbroschyren

Historisk eller simulerad historisk utveckling

Information markerad med * avser historisk information och information markerad med ** avser simulerad historisk information. Simulerad information är baserad på UBS egna beräkningsmodeller, data och antaganden och en person som använder andra modeller, data eller antaganden kan nå annorlunda resultat. Investerare bör notera att varken faktisk eller simulerad historisk utveckling är en garanti för eller indikation om framtida utveckling eller avkastning samt att obligationernas löptid kan avvika från de tidsperioder som använts i denna marknadsföringsbroschyr.

Räkneexempel

Information markerad med *** utgör endast exempel för att underlätta förståelsen av obligationerna. Räkneexemplet visar obligationernas avkastning baserat på rent hypotetiska avkastningsnivåer och den indikativa deltagandegraden. De hypotetiska beräkningarna ska inte ses som en garanti för eller en indikation på framtida utveckling eller avkastning.

Rådgivning

En investering i obligationerna är endast passande för

investerare som har tillräcklig erfarenhet och kunskap för att själv bedöma riskerna hänförliga till investeringen och den är endast lämplig för investerare som dessutom har investeringsmål som stämmer med den aktuella produktens exponering, löptid och andra egenskaper samt har den finansiella styrkan att bära de risker som är förenade med investeringen. Varken emittenten eller distributören lämnar någon rådgivning eller rekommendationer i något hänseende genom broschyren eller prospektet och, i förekommande fall, slutliga villkor. Före ett investeringsbeslut ska potentiella investerare därför konsultera sina egna professionella rådgivare i den omfattning de finner det nödvändigt och noggrant överväga investeringen mot bakgrund av investerarens egna förhållanden och informationen i prospektet och, i förekommande fall, slutliga villkor.

Om riskerna i investeringen

En investering i obligationerna är förenad med ett antal riskfaktorer. Nedan sammanfattas några av de mer framträdande riskfaktorerna. För utförlig information om dessa och övriga riskfaktorer, vänligen ta del av prospektet och, i förekommande fall, slutliga villkor.

Emittentrisk

Såväl kapitalskyddet som avkastningsmöjligheten är beroende av emittentens finansiella förmåga att fullgöra sina förpliktelser på återbetalningsdagen. Om emittenten skulle hamna på obestånd riskerar investeraren att förlora hela sin investering oavsett hur den underliggande exponeringen har utvecklats. Emittentens kreditvärdighet kan förändras i såväl positiv som negativ riktning. Vid framtagandet av denna broschyr har emittenten kreditbetyget "A+" enligt "Standard & Poor's Rating Services".

Förtida avveckling

Kapitalskyddet i obligationerna gäller endast vid den ordinarie återbetalningsdagen. Emittenten kan i vissa begränsade situationer lösa in obligationerna i förtid och det förtida lösenbeloppet kan då vara såväl högre som lägre än det ursprungligen investerade beloppet. Om investeraren väljer att sälja obligationerna före återbetalningsdagen sker detta till rådande marknadspris vilket kan vara såväl lägre som högre än det ursprungligen investerade beloppet. Ju närmare emissionsdagen en förtida avveckling sker desto högre är risken för att värdet på den strukturerade produkten understiger såväl det ursprungligen investerade beloppet som det nominella beloppet. Under onormala marknadsförhållanden kan andrahandsmarknaden även vara mycket illikvid.

Exponeringsrisk

Utvecklingen för den underliggande exponeringen är avgörande för beräkningen av avkastningsdelen på obligationerna. Hur den underliggande exponeringen kommer att utvecklas är beroende av en mängd faktorer och innefattar komplexa risker vilka bland annat inkluderar aktiekursrisker, kreditrisker, ränterisker, valutakursrisker, råvaruprisrisker och/eller politiska risker. En investering i obligationerna kan ge en annan avkastning än en direktinvestering i den underliggande exponeringen. För att investeraren ska få en avkastning som motsvarar courtage och överkurs krävs en avkastning om 2,92 procent årligen vilket motsvarar en underliggande utveckling om 12,2 procent.

Överkurs, ökad risk – större möjlighet till avkastning

Risken är större i obligationer som köps till överkurs, eftersom kapitalskyddet enbart gäller det nominella beloppet. Ett alternativt med överkurs ger en högre deltagandegrad och därmed möjlighet till större avkastning.

Skatter

Obligationerna är föremål för beskattning och avdrag för preliminärskatt kan förekomma. Investerare bör rådgöra med professionella rådgivare om de skattemässiga konsekvenserna av en investering i obligationerna utifrån sina egna förhållanden. Skattesatser och andra skatteregler kan även ändras under innehavstiden, vilket kan få negativa konsekvenser för investerare.

Indikativa villkor

Teckningsperiod:	23 september 2009 – 23 oktober 2009.
Likviddag:	23 oktober 2009.
Leveransdag:	10 november 2009.
Emittent:	UBS AG, Jersey Branch (UBS).
Distributör:	Försäkringsaktiebolaget Skandia (publ) (Skandia).
Kapitalskydd:	100 procent av nominellt belopp.
Teckningskurs av nominellt belopp:	110 procent.
Deltagandegrad:	Indikativt 100 procent. Skandia förbehåller sig rätten att återkalla erbjudandet om deltagandegraden understiger 90 procent.
Lägsta investering:	SEK 11 000 (nominellt 10 000 kr samt 1 000 kr i överkurs).
Courtage:	2 procent av investerat belopp.
Löptid:	10 november 2009 – 11 november 2013.
Återbetalningsdag:	21 november 2013.
Startdag:	10 november 2009.
Genomsnittsdagar:	Den 10:e varje månad från och med november 2012 till och med november 2013, totalt 13 genomsnittsdagar.
ISIN nummer:	SE0002980714.
Startkurs och deltagandegrad:	Offentliggörs den 10 november 2009 på www.skandiabanken.se .
Förvaring:	Obligationen förvaras på en depå i Skandiabanken inom en kapitalförsäkring hos Skandia.
Anmälan skickas till:	Skandia Dokumenthantering R806, 106 37 Stockholm.



Obligation Sverige Tillväxt

UBS AG, Jersey Branch

UBS AG, med säte i Zürich och Basel, Schweiz, bildades 1998 genom en fusion av Schweizerischer Bankverein (SBV) och Schweizerische Bankgesellschaft (SBG). Med huvudkontor i Zürich och Basel, Schweiz, uppvisar UBS en global närvaro med omkring 78.000 anställda (per den 31 december 2008) i mer än 50 länder. För en mer detaljerad beskrivning av UBS och dess ägare se Prospekt.

Skandia

Skandia är en av världens ledande leverantörer av lösningar för ekonomisk trygghet och långsiktigt sparande. Företaget grundades 1855 och finns idag i ett tjugotal länder på fyra kontinenter och har cirka 5 800 medarbetare runtom i världen. Skandias bas är Europa, men verksamhet finns även i Australien, Asien och Latinamerika.

Viktigt

Denna broschyr utgör endast marknadsföring avseende erbjudandet och ger inte en komplett bild av Skandias erbjudande att teckna produkterna i erbjudandet. Emittenten gör inga framställningar och ställer inga

garantier för riktigheten eller fullständigheten avseende någon information i denna broschyr och åtar sig inte ansvar eller skyldighet för informationen i detta dokument. Innan beslut tas om investering uppmanas investerare att ta del av erbjudandets fullständiga prospekt och, i förekommande fall, slutliga villkor som hålls tillgängligt av Skandia på www.skandiabanken.se. Nominellt belopp är kapitalskyddat av emittenten på återbetalningsdagen. Om obligationerna säljs av innehavaren före återbetalningsdagen sker detta till en marknadskurs som påverkas av en mängd faktorer och som därför kan vara såväl lägre som högre än det nominella beloppet.

OMXS30™ Index disclaimer

Nasdaq®, OMX®, OMXS30™ and OMXS30 Index™, are registered trademarks of The NASDAQ OMX Group, Inc. (which with its affiliates is referred to as the "Corporations") and are licensed for use by UBS AG. The Product(s) have not been passed on by the Corporations as to their legality or suitability. The Product(s) are not issued, endorsed, sold, or promoted by the Corporations. THE CORPORATIONS MAKE NO WARRANTIES AND BEAR NO LIABILITY WITH RESPECT TO THE PRODUCT(S).