SKANDIABANKEN AKTIEBOLAG (publ)

Slutliga Villkor

för Obligationslån nr 154

under Skandiabanken Aktiebolags (publ), LEI-kod 549300MM2G2LFEPR2M50, (”Skandiabanken”) svenska MTN-program

För detta Lån ska Allmänna Villkor av den 28 november 2025 jämte nedan angivna Slutliga Villkor gälla. Definitioner i dessa Slutliga Villkor framgår, om inte annat anges, antingen av Allmänna Villkor eller på annat sätt i Skandiabankens grundprospekt, godkänt och registrerat av Finansinspektionen den 28 november 2025 jämte från tid till annan publicerade tilläggsprospekt (”**Prospektet**”), som har upprättats i enlighet med artikel 8.1 i Prospektförordningen. Detta dokument utgör de Slutliga Villkoren för Lånet och har utarbetats enligt artikel 8.5 i Prospektförordningen. Fullständig information om Skandiabanken och Lånet kan endast fås genom Prospektet och dessa Slutliga Villkor i kombination.

Prospektet finns att tillgå på www.skandia.se/om-oss/om-skandia/finansiell-information/finansiell-info/ och kan även på begäran erhållas kostnadsfritt i elektroniskt format genom förfrågan till Skandiabanken.

ALLMÄNT

1.	**Typ av MTN:**		Obligation
2.	**Lånenummer:**		154
	(i)	Tranchbenämning:	1
3.	**Lånebelopp:**		SEK 500 000 000
	(i)	Tranch:	SEK 500 000 000
4.	**Pris per MTN:**		100,00 % av Nominellt Belopp
5.	**Valuta:**		SEK
6.	**Nominellt Belopp:**		SEK 2 000 000
7.	**Lånedatum:**		27 oktober 2026
8.	**Startdag för Ränteberäkning:**		Lånedatum
9.	**Återbetalningsdag:**		27 oktober 2028
10.	**Räntekonstruktion:**		Fast ränta
11.	**Förtida inlösen:**		Ej tillämpligt
12.	**Lånets status:**		Lånet har status enligt punkt 5.1 (Status för Obligationer) i Allmänna Villkor
	(i)	Särskilda risker hänförliga till Lånets status	Ej tillämpligt

RÄNTEKONSTRUKTION

13.	**Fast ränta:**		Tillämpligt
	(i)	Räntesats:	3,333 % per år

	(ii)	Ränteperiod:	Tiden från den 27 oktober 2026 till och med den 27 oktober 2027 (den första Ränteperioden) och därefter varje tidsperiod om 12 månader med slutdag på en Ränteförfallodag
	(iii)	Ränteförfallodag(ar):	Årligen den 27 oktober, första gången den 27 oktober 2027 och sista gången den 27 oktober 2028, dock att om sådan dag inte är Bankdag betalas räntan först följande Bankdag, men ränta utgår endast till och med Ränteförfallodagen
	(iv)	Dagberäkningsmetod:	30/360

14.	**Rörlig Ränta (FRN):**	Ej tillämpligt

ÅTERBETALNING

15.	**Belopp till vilket MTN ska återbetalas på Återbetalningsdagen:**	100,00 % av Nominellt Belopp
16.	**Möjlighet till förtida inlösen för Skandiabanken:**	Ej tillämpligt

ÖVRIGT

17.	**Utgivande Institut:**		Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ)
18.	**Administrerande Institut:**		Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ)
19.	**Annan begränsning av samtycke till användning av Prospektet:**		Ej tillämpligt
20.	**Upptagande till handel på Reglerad Marknad:**		Ansökan om inregistrering kommer att inges till Nasdaq Stockholm
	(i)	Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagandet till handel:	SEK 47 250
	(ii)	Totalt antal värdepapper som tas upp till handel:	250
		(a) Tranch:	250
	(iii)	Beräknad tidigast dag för upptagande till handel:	27 oktober 2026
21.	**ISIN:**		SE0028000638
22.	**Kreditvärdighetsbetyg för Lån:**		Ej tillämpligt
23.	**Nettobelopp:**		Nettobeloppet utgörs av SEK 500 000 000 minus eventuella kostnader som åläggs Skandiabanken i samband med utgivande av Lån
24.	**Gröna Obligationer:**		Ej tillämpligt
25.	**Användning av Nettobelopp:**		Allmän finansiering av Skandiabankens verksamhet

26. **Intressen hos fysiska eller juridiska personer som är inblandade i emissionen:** Ej tillämpligt

Skandiabanken bekräftar att ovanstående kompletterande Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlägga kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Skandiabanken bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter dagen för Prospektets offentliggörande som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om Skandiabanken har offentliggjorts.

Stockholm den 21 oktober 2026

SKANDIABANKEN AKTIEBOLAG (PUBL)