

SKANDIABANKEN AKTIEBOLAG (publ)

Slutliga Villkor för Säkerställt Obligationslån under Skandiabanken Aktiebolags (publ), LEI-kod 549300MM2G2LFEP2M50, ("Skandiabanken") program för Säkerställda Obligationer

För detta Säkerställda Obligationslån ska Allmänna Villkor av den 28 november 2025 jämte nedan angivna Slutliga Villkor gälla. Definitioner i dessa Slutliga Villkor framgår, om inte annat anges, antingen av Allmänna Villkor eller på annat sätt i Skandiabankens grundprospekt, godkänt och registrerat av Finansinspektionen den 28 november 2025 jämte från tid till annan publicerade tilläggsprospekt ("Prospektet"), som har upprättats i enlighet med artikel 8.1 i Prospektförordningen. Detta dokument utgör de Slutliga Villkoren för det Säkerställda Obligationslånet och har utarbetats enligt artikel 8.5 i Prospektförordningen. Fullständig information om Skandiabanken och det Säkerställda Obligationslånet kan endast fås genom Prospektet och dessa Slutliga Villkor i kombination.

Prospektet finns att tillgå på www.skandia.se/om-oss/om-skandia/finansiell-information/finansiell-info/ och kan även på begäran erhållas kostnadsfritt i elektroniskt format genom förfrågan till Skandiabanken.

ALLMÄNT

1.	Lånenummer	543
	(i) Tranchbenämning	1
2.	Lånebelopp	SEK 3 000 000 000
	(i) Tranch	SEK 3 000 000 000
3.	Pris per Säkerställd Obligation	100 % av Nominellt Belopp
4.	Nominellt Belopp	SEK 2 000 000
5.	Lånedatum	15 september 2026
6.	Likviddag	Lånedatum
7.	Startdag för Ränteberäkning	Lånedatum
8.	Återbetalningsdag	15 september 2031
9.	Räntekonstruktion	Fast Ränta

RÄNTEKONSTRUKTION

10.	Fast Ränta	Tillämpligt
	(i) Räntesats	3,222 % per år
	(ii) Dagberäkningsmetod	30/360
	(iii) Ränteförfallodag(ar)	Årligen den 15 september, första gången den 15 september 2027 och sista gången den 15 september 2031, dock att om sådan dag inte är Bankdag utbetalas räntebeloppet närmast påföljande Bankdag.

- | | | |
|-----|---|---|
| 11. | Rörlig Ränta (FRN) | Ej tillämpligt |
| 12. | Särskilda bestämmelser om ränta vid Senarelagd Återbetalning | För varje Ränteperiod efter ursprunglig Återbetalningsdag ska Säkerställt Obligationslån beräknas med Rörlig Ränta (FRN) i enlighet med nedan: |
| | (a) Räntebas | 3-månader STIBOR |
| | (b) Räntebasmarginal | + 0,25 % per år |
| | (c) Dagberäkningsmetod | Faktiskt antal dagar/360 |
| | (d) Räntebestämningsdag | Två (2) Bankdagar före varje Ränteperiod, första gången den 11 september 2031. |
| | (e) Ränteperiod | Tiden från den 15 september 2031 till och med den 15 december 2031 (den första Ränteperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Ränteförfallodag. |
| | (f) Ränteförfallodagar | Sista dagen i varje Ränteperiod, den 15 december, den 15 mars, den 15 juni och den 15 september, första gången den 15 december 2031 och sista gången den 15 september 2032, dock att om någon sådan dag inte är Bankdag ska som Ränteförfallodag anses närmast påföljande Bankdag, förutsatt att sådan Bankdag inte infaller i en ny kalendermånad, i vilket fall Ränteförfallodagen ska anses vara föregående Bankdag. |

ÅTERBETALNING

- | | | |
|-----|--|---------------------------|
| 13. | Belopp till vilket Säkerställda Obligationer ska återbetalas på Återbetalningsdag | 100 % av Nominellt Belopp |
| 14. | Senarelagd Återbetalning | Tillämpligt |
| | (i) Senarelagd Återbetalningsdag | 15 september 2032 |

ÖVRIGT

- | | | |
|-----|---|--|
| 15. | Utgivande Institut | Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ), Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial och Swedbank AB (publ) |
| 16. | Administrerande Institut | Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) |
| 17. | Annan begränsning av samtycke till användning av Prospektet | Ej tillämpligt |
| 18. | Upptagande till handel på Reglerad Marknad | Tillämpligt |
| | (i) Reglerad Marknad: | Nasdaq Stockholm |
| | (ii) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagandet till handel: | SEK 110 250 |

	(iii)	Totalt antal värdepapper som tas upp till handel:	1 500
	(a)	Tranch	1 500
	(iv)	Tidigaste dagen för upptagande till handel:	Likviddagen
19.	ISIN		SE0028000521
20.	Kreditvärdighetsbetyg	Skandiabanken har ansökt om att Säkerställt Obligationslån ska åsättas kreditvärdighetsbetyg från Moody's Investors Service. Förväntat kreditvärdighetsbetyg är Aaa från Moody's Investors Service. Ovanstående kreditvärderingsinstitut är etablerat inom EU och har registrerats i enlighet med Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 1060/2009 om kreditvärderingsinstitut.	
21.	Nettobelopp	Nettobeloppet utgörs av SEK 3 000 000 000 minus eventuella kostnader som åläggs Skandiabanken i samband med utgivande av Säkerställd Obligation	
22.	Gröna Obligationer	Tillämpligt	
	(i)	Ramverk för Gröna Obligationer	Skandiabankens ramverk för utgivning av gröna obligationer från november 2023 gäller för detta Säkerställda Obligationslån.
	(ii)	Riskfaktor	Riskfaktor i enlighet med riskfaktor under rubrik " <i>Särskilda risker relaterade till Gröna Obligationer</i> ".
23.	Användning av Nettobelopp	I enlighet med relevant Ramverk för Gröna Obligationer som följer av punkt 22	
24.	Intressen hos fysiska eller juridiska personer som är inblandade i emissionen	Ej tillämpligt	

Skandiabanken bekräftar att ovanstående kompletterande Slutliga Villkor är gällande för det Säkerställda Obligationslånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Skandiabanken bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter Prospektets offentliggörande som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om Skandiabanken har offentliggjorts.

Stockholm den 9 september 2026

SKANDIABANKEN AKTIEBOLAG (PUBL)