

SKANDIABANKEN AKTIEBOLAG (publ)

Slutliga Villkor för Säkerställt Obligationslån under Skandiabanken Aktiebolags (publ), LEI-kod 549300MM2G2LFEP2M50, ("Skandiabanken") program för Säkerställda Obligationer

För detta Säkerställda Obligationslån ska Allmänna Villkor av den 28 november 2025 jämte nedan angivna Slutliga Villkor gälla. Definitioner i dessa Slutliga Villkor framgår, om inte annat anges, antingen av Allmänna Villkor eller på annat sätt i Skandiabankens grundprospekt, godkänt och registrerat av Finansinspektionen den 28 november 2025 jämte från tid till annan publicerade tilläggsprospekt ("Prospektet"), som har upprättats i enlighet med artikel 8.1 i Prospektförordningen. Detta dokument utgör de Slutliga Villkoren för det Säkerställda Obligationslånet och har utarbetats enligt artikel 8.5 i Prospektförordningen. Fullständig information om Skandiabanken och det Säkerställda Obligationslånet kan endast fås genom Prospektet och dessa Slutliga Villkor i kombination.

Prospektet finns att tillgå på www.skandia.se/om-oss/om-skandia/finansiell-information/finansiell-info/ och kan även på begäran erhållas kostnadsfritt i elektroniskt format genom förfrågan till Skandiabanken.

Dessa Slutliga Villkor ersätter Slutliga Villkor daterade den 7 maj 2026, varvid Lånebelopp höjts med SEK 900 000 000 från SEK 950 000 000 till SEK 1 850 000 000.

ALLMÄNT

1.	Låne nummer	542
	(i) Tranchbenämning	2
2.	Lånebelopp	SEK 1 850 000 000
	(i) Tranch	SEK 900 000 000
	(ii) Tidigare Tranch(er)	Tranch 1: SEK 950 000 000
3.	Pris per Säkerställd Obligation	Tranch 2: SEK 102,347 % plus upplupen ränta från 29 april 2026 Tranch 1: 102,253 % av Nominellt Belopp
4.	Nominellt Belopp	SEK 2 000 000
5.	Lånedatum	13 maj 2026
6.	Likviddag	Tranch 2: 25 maj 2026 Tranch 1: Lånedatum
7.	Startdag för Ränteberäkning	Lånedatum
8.	Återbetalningsdag	29 oktober 2031
9.	Räntekonstruktion	Rörlig Ränta (FRN) Från Lånedatum till och med Återbetalningsdag Rörlig Ränta. För tiden därefter till och med Senarelagd Återbetalningsdag, Rörlig Ränta.

RÄNTEKONSTRUKTION

- | | | |
|-----|---|--|
| 10. | Fast Ränta | Ej tillämpligt |
| 11. | Rörlig Ränta (FRN) | Tillämpligt |
| | (i) Räntebas | 3-månader STIBOR

Den första kupongens Räntebas ska interpoleras linjärt mellan 2-månader STIBOR och 3-månader STIBOR |
| | (ii) Räntebasmarginal | +0,75 % per år |
| | (iii) Dagberäkningsmetod | Faktiskt antal dagar/360 |
| | (iv) Räntebestämningdag | Två (2) Bankdagar före varje Rän-teperiod, första gången den 11 maj 2026. |
| | (v) Rän-teperiod | Tiden från den 13 maj 2026 till och med den 29 juli 2026 (den första Rän-teperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Rän-teförfal-lodag. Kort första Rän-teperiod. |
| | (vi) Rän-teförfal-lodagar | Sista dagen i varje Rän-teperiod, den 29 januari, den 29 april, den 29 juli och den 29 oktober varje år, första gången den 29 juli 2026 och sista gången den 29 oktober 2031, dock att om någon sådan dag inte är Bankdag ska som Rän-teförfal-lodag anses närmast på-följande Bankdag, förutsatt att sådan Bankdag inte infaller i en ny kalendermånad, i vilket fall Rän-teförfal-lodagen ska anses vara föregående Bankdag. |
| 12. | Särskilda bestämmelser om ränta vid Senarelagd Återbetalning | För varje Rän-teperiod efter ursprunglig Återbetalningsdag ska Säkerställt Obligationslån beräknas med Rörlig Ränta (FRN) i enlighet med nedan: |
| | (a) Räntebas | 3-månader STIBOR |
| | (b) Räntebasmarginal | +0,75 % per år |
| | (c) Dagberäkningsmetod | Faktiskt antal dagar/360 |
| | (d) Räntebestämningdag | Två (2) Bankdagar före varje Rän-teperiod, första gången den 27 oktober 2031. |
| | (e) Rän-teperiod | Tiden från den 29 oktober 2031 till och med den 29 januari 2032 (den första Rän-teperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Rän-teförfal-lodag. |
| | (f) Rän-teförfal-lodagar | Sista dagen i varje Rän-teperiod, den 29 januari, den 29 april, den 29 juli och den 29 oktober, första gången den 29 januari 2032 och sista gången den 29 oktober 2032, dock att om någon sådan dag inte är Bankdag ska som Rän-teförfal-lodag anses närmast på-följande Bankdag, förutsatt att sådan Bankdag inte infaller i en ny kalendermånad, i vilket fall Rän-teförfal-lodagen ska anses vara föregående Bankdag. |

ÅTERBETALNING

- | | | |
|-----|--|---------------------------|
| 13. | Belopp till vilket Säkerställda Obligationer ska återbetalas på Återbetalningsdag | 100 % av Nominellt Belopp |
|-----|--|---------------------------|

14. **Senarelagd Återbetalning** Tillämpligt
(i) Senarelagd Återbetalningsdag 29 oktober 2032

ÖVRIGT

15. **Utgivande Institut** Tranch 2: Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ)
Tranch 1: Danske Bank A/S, Danmark, Sverige Filial och Svenska Handelsbanken AB (publ)
16. **Administrerande Institut** Svenska Handelsbanken AB (publ)
17. **Annan begränsning av samtycke till användning av Prospektet** Ej tillämpligt
18. **Upptagande till handel på Reglerad Marknad** Tillämpligt
- (i) Reglerad Marknad: Ansökan om inregistrering kommer att inges till Nasdaq Stockholm
- (ii) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagandet till handel: SEK 130 750
- (iii) Totalt antal värdepapper som tas upp till handel: 925
- (a) Tranch 450
- (b) Tidigare Tranch(er) Tranch 1: 475
- (iv) Tidigaste dagen för upptagande till handel: Likviddagen
19. **ISIN** SE0013886595
20. **Kreditvärdighetsbetyg** Skandiabanken har ansökt om att Säkerställt Obligationslån ska åsättas kreditvärdighetsbetyg från Moody's Investors Service. Förväntat kreditvärdighetsbetyg är Aaa från Moody's Investors Service.
- Ovanstående kreditvärderingsinstitut är etablerat inom EU och har registrerats i enlighet med Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 1060/2009 om kreditvärderingsinstitut.

- | | |
|--|--|
| 21. Nettobelopp | Tranch 2: Nettobeloppet utgörs av SEK 921 940 200 minus eventuella kostnader som åläggs Skandiabanken i samband med utgivande av Säkerställd Obligation

Tranch 1: Nettobeloppet utgörs av SEK 971 403 500 minus eventuella kostnader som åläggs Skandiabanken i samband med utgivande av Säkerställd Obligation |
| 22. Gröna Obligationer | Ej tillämpligt |
| 23. Användning av Nettobelopp | Allmän finansiering av Skandiabankens verksamhet |
| 24. Intressen hos fysiska eller juridiska personer som är inblandade i emissionen | Ej tillämpligt |

Skandiabanken bekräftar att ovanstående kompletterande Slutliga Villkor är gällande för det Säkerställda Obligationslånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Skandiabanken bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter Prospektets offentliggörande som skulle kunna påverka marknads uppfattning om Skandiabanken har offentliggjorts.

Stockholm den 19 maj 2026

SKANDIABANKEN AKTIEBOLAG (PUBL)