

## SKANDIABANKEN AKTIEBOLAG (publ)

### Slutliga Villkor för Säkerställt Obligationslån under Skandiabanken Aktiebolags (publ), LEI-kod 549300MM2G2LFEP2M50, ("Skandiabanken") program för Säkerställda Obligationer

För detta Säkerställda Obligationslån ska Allmänna Villkor av den 28 november 2025 jämte nedan angivna Slutliga Villkor gälla. Definitioner i dessa Slutliga Villkor framgår, om inte annat anges, antingen av Allmänna Villkor eller på annat sätt i Skandiabankens grundprospekt, godkänt och registrerat av Finansinspektionen den 28 november 2025 jämte från tid till annan publicerade tilläggsprospekt ("Prospektet"), som har upprättats i enlighet med artikel 8.1 i Prospektförordningen. Detta dokument utgör de Slutliga Villkoren för det Säkerställda Obligationslånet och har utarbetats enligt artikel 8.5 i Prospektförordningen. Fullständig information om Skandiabanken och det Säkerställda Obligationslånet kan endast fås genom Prospektet och dessa Slutliga Villkor i kombination.

Prospektet finns att tillgå på [www.skandia.se/om-oss/om-skandia/finansiell-information/finansiell-info/](http://www.skandia.se/om-oss/om-skandia/finansiell-information/finansiell-info/) och kan även på begäran erhållas kostnadsfritt i elektroniskt format genom förfrågan till Skandiabanken.

#### ALLMÄNT

1.	<b>Lånenummer</b>	541
	(i) Tranchbenämning	1
2.	<b>Lånebelopp</b>	SEK 500 000 000
	(i) Tranch	SEK 500 000 000
3.	<b>Pris per Säkerställd Obligation</b>	102,063 % av Nominellt Belopp
4.	<b>Nominellt Belopp</b>	SEK 2 000 000
5.	<b>Lånedatum</b>	15 april 2026
6.	<b>Likviddag</b>	Lånedatum
7.	<b>Startdag för Ränteberäkning</b>	Lånedatum
8.	<b>Återbetalningsdag</b>	1 juli 2031
9.	<b>Räntekonstruktion</b>	Rörlig Ränta (FRN)
		Från Lånedatum till och med Återbetalningsdag Rörlig Ränta. För tiden därefter till och med Senarelagd Återbetalningsdag, Rörlig Ränta.

#### RÄNTEKONSTRUKTION

10.	<b>Fast Ränta</b>	Ej tillämpligt
11.	<b>Rörlig Ränta (FRN)</b>	Tillämpligt
	(i) Räntebas	3-månader STIBOR

		Den första kupongens Räntebas ska interpoleras linjärt mellan 2-månader STIBOR och 3-månader STIBOR
(ii)	Räntebasmarginal	+ 0,75 % per år
(iii)	Dagberäkningsmetod	Faktiskt antal dagar/360
(iv)	Räntebestämningdag	Två (2) Bankdagar före varje Räntheperiod, första gången den 13 april 2026.
(v)	Räntheperiod	Tiden från den 15 april 2026 till och med den 1 juli 2026 (den första Räntheperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Räntheförfalldag. Kort första Räntheperiod.
(vi)	Räntheförfalldagar	Sista dagen i varje Räntheperiod, den 1 januari, den 1 april, den 1 juli och den 1 oktober, första gången den 1 juli 2026 och sista gången den 1 juli 2031, dock att om någon sådan dag inte är Bankdag ska som Räntheförfalldag anses närmast påföljande Bankdag, förutsatt att sådan Bankdag inte infaller i en ny kalendermånad, i vilket fall Räntheförfalldagen ska anses vara föregående Bankdag.
12.	<b>Särskilda bestämmelser om ränta vid Senarelagd Återbetalning</b>	För varje Räntheperiod efter ursprunglig Återbetalningsdag ska Säkerställt Obligationslån beräknas med Rörlig Ränta (FRN) i enlighet med nedan:
	(a) Ränthebas	3-månader STIBOR
	(b) Ränthebasmarginal	+ 0,75 % per år
	(c) Dagberäkningsmetod	Faktiskt antal dagar/360
	(d) Ränthebestämningdag	Två (2) Bankdagar före varje Räntheperiod, första gången den 27 juni 2031.
	(e) Räntheperiod	Tiden från den 1 juli 2031 till och med den 1 oktober 2031 (den första Räntheperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 3 månader med slutdag på en Räntheförfalldag.
	(f) Räntheförfalldagar	Sista dagen i varje Räntheperiod, den 1 januari, den 1 april, den 1 juli och den 1 oktober, första gången den 1 oktober 2031 och sista gången den 1 juli 2032, dock att om någon sådan dag inte är Bankdag ska som Räntheförfalldag anses närmast påföljande Bankdag, förutsatt att sådan Bankdag inte infaller i en ny kalendermånad, i vilket fall Räntheförfalldagen ska anses vara föregående Bankdag.

#### ÅTERBETALNING

13.	<b>Belopp till vilket Säkerställda Obligationer ska återbetalas på Återbetalningsdag</b>	100 % av Nominellt Belopp
14.	<b>Senarelagd Återbetalning</b>	Tillämpligt
	(i) Senarelagd Återbetalningsdag	Den dag som infaller 12 månader efter närmast föregående Återbetalningsdag

## ÖVRIGT

- |     |  |  |
|-----|--|--|
| 15. | <b>Utgivande Institut</b>  | Nordea Bank Abp  |
| 16. | <b>Administrerande Institut</b>  | Nordea Bank Abp  |
| 17. | <b>Annan begränsning av samtycke till användning av Prospektet</b>                   | Ej tillämpligt   |
| 18. | <b>Upptagande till handel på Reglerad Marknad</b>                                    | Tillämpligt  |
|     | (i) Reglerad Marknad:  | Ansökan om inregistrering kommer att inges till Nasdaq Stockholm   |
|     | (ii) Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagandet till handel:    | SEK 115 500  |
|     | (iii) Totalt antal värdepapper som tas upp till handel:                              | 250  |
|     | (a) Tranch   | 250  |
|     | (iv) Tidigaste dagen för upptagande till handel:                                     | Likviddagen  |
| 19. | <b>ISIN</b>  | SE0013362621   |
| 20. | <b>Kreditvärdighetsbetyg</b>   | Skandiabanken har ansökt om att Säkerställt Obligationslån ska åsättas kreditvärdighetsbetyg från Moody's Investors Service. Förväntat kreditvärdighetsbetyg är Aaa från Moody's Investors Service.<br><br>Ovanstående kreditvärderingsinstitut är etablerat inom EU och har registrerats i enlighet med Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 1060/2009 om kreditvärderingsinstitut. |
| 21. | <b>Nettobelopp</b>   | Nettobeloppet utgörs av SEK 510,315,000 minus eventuella kostnader som åläggs Skandiabanken i samband med utgivande av Säkerställd Obligation  |
| 22. | <b>Gröna Obligationer</b>  | Ej tillämpligt   |
| 23. | <b>Användning av Nettobelopp</b>   | Allmän finansiering av Skandiabankens verksamhet   |
| 24. | <b>Intressen hos fysiska eller juridiska personer som är inblandade i emissionen</b> | Ej tillämpligt   |

Skandiabanken bekräftar att ovanstående kompletterande Slutliga Villkor är gällande för det Säkerställda Obligationslånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Skandiabanken bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter Prospektets offentliggörande som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om Skandiabanken har offentliggjorts.

Stockholm den 10 april 2026

SKANDIABANKEN AKTIEBOLAG (PUBL)

.....  
Lukas Bahrke

.....  
Johan Skoglund